

کاهش ۱/۴ درصدی واحدهای مسکونی پیش‌بینی شده در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان توسط شهرداری تهران و کاهش ۲/۱ درصدی آن در شهرداری‌های کل کشور در سال ۹۶ نسبت به سال ۹۵

بررسی نتایج طرح "گردآوری اطلاعات پروانه‌های ساختمانی صادر شده توسط شهرداری‌های کشور" در سال ۱۳۹۶ نشان می‌دهد:

الف- شهر تهران

- در سال ۱۳۹۶، تعداد ۶۵۱۱۸ واحد مسکونی در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان از سوی شهرداری تهران، پیش‌بینی شده است که نسبت به سال گذشته حدود ۱/۴ درصد کاهش داشته است. متوسط تعداد واحد مسکونی برای هر یک از این پروانه‌ها ۷/۰ واحد بوده است.
- تعداد ۹۳۱۶ پروانه‌ی احداث ساختمان توسط شهرداری تهران در سال ۹۶ صادر شده است که نسبت به سال گذشته حدود ۷/۴ درصد افزایش داشته است.
- مجموع مساحت زیربنا در پروانه‌های احداث ساختمان صادر شده از سوی شهرداری تهران در سال ۹۶ بالغ بر ۱۱۸۲۳ هزار مترمربع بوده است که نسبت به سال گذشته حدود ۱۱/۵ درصد کاهش داشته است. متوسط مساحت زیربنای این دسته از پروانه‌ها در دوره‌ی مورد بررسی حدود ۱۲۶۹ مترمربع بوده است.

ب- کل نقاط شهری کشور

- در سال ۱۳۹۶، تعداد ۳۲۲۹۶۲ واحد مسکونی در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان از سوی شهرداری‌های کشور پیش‌بینی شده است که نسبت به سال گذشته حدود ۲/۱ درصد کاهش داشته است. متوسط تعداد واحد مسکونی در هر پروانه‌ی احداث ساختمان ۲/۶ واحد بوده است.
- تعداد ۱۲۲۰۸۱ پروانه‌ی احداث ساختمان توسط شهرداری‌های کشور در سال ۹۶ صادر شده است که نسبت به سال گذشته حدود ۷/۵ درصد افزایش داشته است.
- مجموع مساحت زیربنا در پروانه‌های صادر شده برای احداث ساختمان در سال ۹۶ حدود ۵۹۷۴۶ هزار مترمربع بوده است که نسبت به سال گذشته ۴/۱ درصد کاهش داشته است. متوسط مساحت زیربنا در این پروانه‌ها ۴۸۹ مترمربع بوده است.

در ضمن، نتایج تفصیلی در این زمینه بزودی در وبگاه مرکز آمار ایران به آدرس www.amar.org.ir قرار خواهد گرفت.